

## 140 M Ft

90 m<sup>2</sup> // 2 szoba

1053. Budapest 05

### Adatok

Típus: Eladó  
Építés módja: Tégla  
Méret (bruttó): 90 m<sup>2</sup>  
Szobák száma: 2 szoba + 0 félszoba  
Fürdőszobák száma: 2  
Fűtés: Házközponti  
Emelet: 15  
Zárószint: 18  
Ingatlan állapota: Kiváló  
Építési év: 2017

### Részletek

Lift: van  
Kilátás: Utcai  
Tájolás: K  
Belmagasság: 320 cm  
Garázs: van  
Tároló: Nincs  
Közmű: Víz, Gáz, Villany, Csatorna  
Közösköltség: 45000 Ft / hó  
Lépcsőház állapota: Kiváló  
Lépcsőház jellege: Körfolyosós

#### Eladó lakás a Loft Astoria-ban

Eladó Budapest egyik legpatinásabb szállodája melletti épületben, a Loft Astoria-ban egy 90 nm-es, IV. emeleti lakás.

Jelenleg 2 részre van osztva a könnyebb kiadhatás érdekében, de bármikor könnyen visszaállítható eredeti állapotába. Engedélyezett a társasházban a rövid távú kiadás (Airbnb).

- 40 és 50 nm-re van bontva jelenleg, eredetileg 90 nm
- közös előtérből közelíthető meg a két kialakított apartman,
- mind a két apartman saját konyhával és fürdőszobával rendelkezik.

#### Kapcsolat

Hatályák Dalma  
*Irodavezető, Rockhome tanácsadó*

+36304522515  
dalma.hatalyak@mosthome.hu

#### Az iroda elérhetőségei:

1074. Budapest 07, Szövetség utca 18  
laszlo.czekmany@mosthome.hu // +36303031209