

49.9 M Ft

93 m² // 3 szoba

1074. Budapest 07

Adatok

Típus: Eladó
Építés módja: Tégla
Méret (bruttó): 93 m²
Szobák száma: 3 szoba + 0 félszoba
Fürdőszobák száma: 1
Fűtés: Gáz cirkó
Emelet: 12
Zárószint: 14
Ingatlan állapota: Felújítandó
Építési év: 1896

Részletek

Lift: nincs
Kilátás: Utcai
Tájolás: K
Belmagasság: 380 cm
Tároló: Közös
Közmű: Víz, Gáz, Villany, Csatorna
Közösköltség: 35340 Ft / hó
Lépcsőház állapota: Átlagos
Lépcsőház jellege: Körfolyosós

124 éves és új gazdát keres

Érdeemes a rock tour-ral kezdened, csak kattints a webséta linkre.

Hasznos és érdekes információk; keressük együtt a választ arra, vajon megtaláltad-e az ideális ingatlant?

- A HÁZ: a 1896-ban épült az Alsó erdősor Dohány utca és Izabella utca által határolt részén,
- A JELEN: 93 nm-es nappali plusz két hálószobás első emeleti felújítandó lakás, gardróbbal, kamrával, a lakás teljes felújításra vár, így leendő tulajdonosa valóban megvalósíthatja álmait, kívánhatsz-e ennél többet?!
- A LEHETŐSÉG: teljes átépítés, vagy a mostani elosztás megtartása? Csak Rajtad áll!
- LEHET kis-nagy család boldog otthona, elegáns iroda, ultramodern rendelő...találd ki Te;)
- BELMAGASSÁG 380 cm.

Eladó a tulajdonos szomszédos 83 nm-es gyönyörűen felújított lakása is, a két lakás összenyitásával közel 180 nm-es ingatlan hozható létre, mely lehet belvárosi rezidencia, de kiválóan alkalmas lehet akár irodának, vagy rendelőnek is.

A környék a Erzsébetváros minden előnyét egyesíti, csak 2 perc sétára a Rózsák tere; üzletek, éttermek, oktatási intézmények – lett legyen az bármely igény, egy-két ugrás és már tény;)

Minden további adatot az infoblokkban fent és az alaprajzon megtalálsz, bármely további kérdésre szívesen válaszolok.

Ha eddig elolvastad és tetszett, akkor hívd, vagy írd, köszönettel várom.

Kapcsolat

Szabó Bori

Rockhome tanácsadó

+36302314421

bori.szabo@rockhome.hu

Az iroda elérhetőségei:

1071. Budapest 07, Városligeti fasor 47-49
gergely.maczo@rockhome.hu // +36703296375