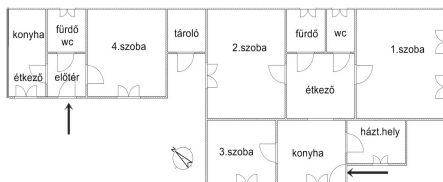


## 37 M Ft

100 m<sup>2</sup> // 800 m<sup>2</sup> // 4 szoba

6000. Kecskemét, Lőcsei utca



## Adatok

Típus: Eladó Családi ház  
Építés módja: Vegyes falazatú  
Méret (nettó): 100 m<sup>2</sup>  
Méret (bruttó): 100 m<sup>2</sup>  
Telek méret: 800 m<sup>2</sup>  
Szobák száma: 4 szoba + 0 félszoba  
Fürdőszobák száma: 2  
Fűtés: Gáz cirkó  
Ingatlan állapota:

## Részletek

Homlokzat állapota: Jó  
Belmagasság: 270 cm  
Tájolás:  
Garázs: nincs  
Tároló: 1 m<sup>2</sup>  
Pince: nincs  
Közmű: Víz, Gáz, Villany, Csatorna

### NÉZZE MEG ÉS TEGYEN AJÁNLATOT A LEGJOBB ÁR-ÉRTÉK ARÁNYÚ KÉT GENERÁCIÓS HÁZRA KECSKEMÉTEN !

**AKCIÓ VEVŐKNEK !!!**  
VÁSÁROLJA MEG EZT AZ INGATLANT AZ IRODÁMON KERESZTÜL ÉS 100.000,-FT ÖSSZEGHATÁRIG ÁTVÁLLALOM AZ ÜGYVÉDI KÖLTSÉGEKET !!!

Előnyök amelyek Önre várnak:

- két rendbeli,
- műszakilag teljesen felújított családi ház, víz, villany, gázvezeték, új kazán
- csendes nyugodt környék
- kiváló szomszédok
- A város gyorsan megközelíthető,
- iskola, buszmegálló és bolt is nagyon közel van.
- A ház 2 épületből, garázból, kinti teraszból ,melléképületekből, nagy kertből áll.

- A főépületről: az utcafronti nagyobb épület 100 nm<sup>2</sup>-es alapterületű. 3 nagy szoba, fürdőszoba, 2 toalett, háztartási helyiség és egy tágas egybeépített - egyedileg tervezett és készített, új konyhabútorral és tágas étkezős légtérrel rendelkezik .

- A melléképület 40 nm<sup>2</sup> alapterületű. Ez az épület is teljesen új belső térrel rendelkezik: egy nagy szoba és egy szintén teljesen új fürdőszoba került kialakításra. A konyha világos és tágas - a ház ablakai a saját zöld kertre néznek. Itt is új, komplett konyhabútor került beépítésre. Ez az épület nem csak egy második családnak is alkalmas, hanem akár albérlet kiadására vagy saját vállalkozás berendezésére is tökéletesen megfelel.

- A ház elektromos kapurendszerrel ellátott, utcafront felől teljesen zárt, így egy nyugodt, saját kis birtok gazdája lehet az új tulajdonos.

- A nagy kertben gyümölcsfák vannak, de jó földdel rendelkezik, tehát lehet saját kis konyha kertet csinálni, a melléképületek pedig haszonállat tartására is szolgálhatnak.

Várom megtisztelő hívását!

**Kapcsolat**

Felföldi Mihály

*Irodavezető, Rockhome tanácsadó*

+36309557867

[ujotthoningatlankozvetito@gmail.com](mailto:ujotthoningatlankozvetito@gmail.com)

**Az iroda elérhetőségei:**

6000. Kecskemét, Rákóczi út 10

[mihaly.felfoldi@gmail.com](mailto:mihaly.felfoldi@gmail.com) // +36309557867